

基于竞合模型的茂名水果区域合作策略研究

江静 刘峻兵

(茂名职业技术学院 广东茂名 525000)

摘要:本课题组以提升茂名市水果产业的经济质量为目的,明确提出了评估区域合作力的必要性指数、可行性指数和紧迫性指数,建立了相应的指标体系,计算得出茂名水果区域合作力指数。基于竞合模型,本文将在在此基础上分析茂名水果区域合作存在的问题,提出区域合作的措施。

关键词:水果;竞合模型;区域合作策略

基金项目:茂名市2018年度哲学社会科学规划项目(编号:2018GY14);社会科学规划共建项目:区域合作视角下提升茂名水果(编号:2018GY14)

一、前期成果

我们提出了茂名水果经济区域合作力因子分析评价指标体系。将区域合作力分为3个二级指标和10个三级指标。如下表1所示。

表1 茂名水果经济区域合作力因子分析评价指标体系

一级指标	二级指标	三级指标
区域合作力	必要性指数(合作的基础)	1、经济发展的内在要求(是1否0,占比5%) 2、国家重大战略(是1否0,占比5%) 3、成功经验可以借鉴(是1否0,占比5%)

校,短期内难以具备较好的师资力量及重点评级,并且已有的优质学校在家长的印象已经形成,就算投入资金到已有的普通学校,短期内也难以改变刻板印象。因此,短时间内优质教育资源的选择范围并不会因为教育资源的增加而扩大。除了部分房价过高的城市外,我国大部分城市的新建商品住宅市场实行预售政策,即购买时的房子为期房,而学区的划分以已有住宅为准,即在家庭收房取得房产证的情况下,才具有相应学校的入学资格。住宅属于不动产,其开发也具有一定周期,有些房屋尽管已经出售,但是距离获得房产证和入学资格还有一定时间,短期内已出让土地上的新建学区房不会增加;已有的优质学校大多数在中心城区内,周边土地拆迁费用高且困难大,政府的土地出让计划又与提前编制的城市规划相关,土地供应计划不会在短时间进行大幅更改,因此短期内不会增加优质学区范围内的土地供给。综合可知,短期内优质学校难以增加、已出让土地学区房供给需要一定时间、学区范围内土地供应需遵循城市规划,因此全面二孩政策不会带来一手房供给的增加。结合学区房的一手房和二手房市场,全面二孩政策整体上减少了学区房的市场供给。

(四)供需变化下学区房价格变化分析

根据供需价格理论可知,商品均衡价格同时受到需求和供给影响,需求增加价格上涨,供给增加价格下降。全面二孩政策带来了学区房需求的增加和供给的下降,而需求增加和供给下降都会带来价格的上升,因此在需求和供给双重变化下,全面二孩政策推动了学区房价格的上涨。

可行性指数(竞争的指标)	1、地理位置(接近发达地区为1,占比10%) 2、生产总值(最高者为1,占比10%) 3、水果产量(最高者为1,占比30%) 4、水果产量增速(最高者为1,占比10%) 5、2019年政府任务(水果或品种出现次数最多为1,占比10%)
	紧迫性指数(动力与压力)
	1、行业优势(最优为1,其他均为0,占比10%) 2、中心城市(中心城市为1,其他均为0,占比5%)

经过精确计分,我们得出了表2的综合分。茂名的区域合作力指数年度变化稳定,综合指数高达0.9,比第二名湛江高出0.179,相较其他城市具有绝对优势。茂名要在自己最有优

三、对策建议

基于以上分析可知,政策下学区房价格上涨主要原因是供需不平衡,因此从供给和需求角度提出以下建议:(1)增加学区房供给,满足全面二孩政策下家庭对于学区房的需求。包括提升普通学校教学水平、新建优质学校等;(2)鼓励高质量民办教育的发展,降低学区房需求。政府对民办学校进行政策支持,提高其认可度,降低家庭对于公立学校的依赖,减少学区房需求。

参考文献:

[1]黄道主,许锋华.扣问教育公平——从学区房现象谈起[J].基础教育,2010,07(11):7-10.
[2]卢为民,张琳薇.学区房问题的根源与破解路径探析[J].教育发展研究,2015(15):13-17.
[3]李世奇,马焕灵.天价学区房现象批判——兼谈就近入学政策[J].当代教育科学,2014(02):45-48.
[4]郑磊,王思桦.学校选择、教育服务资本化与居住区分割——对“就近入学”政策的一种反思[J].教育与经济,2014(06):25-32.
[5]许龙龙.“单独二孩”政策背景下城镇独生子女家庭生育意愿及其影响因素研究[D].云南师范大学,2015.

作者简介:

胡晓霞(1994.5-),女,汉族,江西上饶人,南京农业大学公共管理学院2016级硕士在读,研究方向:不动产经营与管理。

势的行业主动迈出重要的一步,牵头进行水果行业的区域合作,获得区域合作的最大利益。

表2 必要性指数、可行性指数和紧迫性指数汇总综合分

地区项目	必要性指数	地理位置	2013	2014	2015	2016	2017	2019政府任务	紧迫性指数	必要性指数+地理位置+2019政府任务+紧迫性指数
茂名	0.15	0.1	0.43	0.486	0.5	0.497	0.5	0.05	0.1	0.9
湛江	0.15	0.082	0.462	0.4	0.448	0.439	0.439	0	0.05	0.721
儋州	0.15	0.048	0.042	0.127	-0.17	-0.268	-0.034	0.1	0	0.264
文昌	0.15	0.054	0.12	0.071	-0.119	0.119	0.037	0	0	0.241
琼海	0.15	0.051	0.092	0.062	0.118	0.056	0.065	0.1	0	0.366

现在的问题是:我们应该怎样说服合作伙伴信任我们,信任所有参与者获得的收益总和大于参与者投入的总和?确保所有参与者都能从中获得额外收益?我们的合作有怎样美好的前景?我们的合作有什么需要面对的难题?我们需要如何进行合作?

二、原则

本课题研究的指导思想是以提升广东省茂名市水果产业的经济质量为目的,按照“以我为主,主导合作,互利共赢”的大原则。在策略研究中,主要考虑的因素有:是否符合国家政策,是否符合多方利益,是否符合现实情况,是否做到趋势避害,是否有利于长期提质,是否有利于稳定预期,是否现实可行。结合课题的研究目标,本课题遵循以下原则研究对策:

(一)基于竞争和合作

合作最需要的就是信任。出于业界对五地水果同质竞争的担心,本课题主要从竞合理论角度来分析和处理数据。竞合理论是基于合作与竞争结合的经营战略,由行业竞争者合作工作能够受益的思想衍生而来。传统的博弈论是零和游戏,但竞合理论引领的是正和游戏,所有参与者获得的收益总和大于参与者投入的总和。

(二)基于政府协调和市场主导

市场经济的缺点就是盲目性,经验告诉我们,水果产量高不等于效益好。我们既要发挥市场在资源配置方面的基础性作用,也要充分发挥政府协调的有效性。

(三)基于趋利和避害

用辩证的观点看任何一种经济方案,都是两面性的。区域合作也是如此。在现实中,利害并存,只有我们准确判断,清醒认识,才能更多地发挥优势,克服缺点,达到多方的利益最大化。

三、总体目标

以《国务院关于建立更加有效的区域协调发展新机制的意见》为指导,立足发挥各地区比较优势,主动作为,加快形成协调有力、竞争有序、共享共赢的区域协调发展新机制,促进区域协调发展。目标分三步走:第一步,争取2019年进行初步

协商,形成合作框架协议。第二步,2020年进行区域合作的初步试验,总结经验。第三步,在初步实验的基础上,扩大区域合作的地区范围,形成成熟的合作协议和机制。

四、利害分析和对策

(一)建立大数据分析中心

随着互联网技术的发展,大数据越来越被人们所关注。大数据分析效率高,成本低,覆盖面广,容易突破地域限制,促进经济一体化与全球化。区域合作联盟下必须建立大数据分析中心和全省、全国、及至全球水果市场监测点,加快信息采集和分析速度,实行信息共享,促使信息的快速流动,降低信息收集和交易成本;从而提高区域水果的市场适应性,科学布局全球市场销售份额,稳定水果价格,获得更高的经济效益。

(二)错位发展,减少重复与浪费

近年来水果市场加剧动荡的原因有三:一是东南亚水果直接冲击着我国南方的水果市场;二是农民扎堆种植,收成好却不好卖;三是天气变化,海南水果迟熟,导致多地水果上市时间撞车,导致价格回落。

我们知道,国际上主要石油产出国通过产量和价格控制,可以获得更好的收益。同理可证,区域合作可以使五地特色水果品种错位生产,形成更有效率的区域统一生产基地格局,协调销售,达到更好的收益。

五个城市的水果种植都很普遍,尤其是茂名和湛江地区,名列广东水果生产第一和第二大市。但五个城市的优势各不相同。如表3,2017年五地主要水果品种产量从大到小排名图所示,茂名种植香蕉、荔枝和龙眼具有绝对优势,但香蕉只有微弱优势。湛江种植菠萝有绝对优势,种植香蕉只有相对优势。海南三市的柑桔橙柚和龙眼有相对优势。五个城市联手,借助彼此的核心能力,就可以成就中国甚至世界最大片的热带水果生产区域,在市场上具有举足轻重的地位和话语权。

表3 2017年五地主要水果品种产量从大到小排名图

地区项目	主要水果品种
茂名(万吨)	香蕉143.9、荔枝53.29、龙眼42.16、柑桔橙柚8.93、菠萝0.27、其他:三华李、芒果
湛江(万吨)	香蕉119.31、菠萝84.44、荔枝12.07、龙眼4.16、柑桔橙柚6.12、其他:芒果
儋州(万吨)	香蕉5.9237、菠萝1.0757、荔枝0.8055、柑桔橙柚0.5672、龙眼0.2256、芒果0.1021、其他:椰子、山竹、榴莲
文昌(万吨)	菠萝3.8146、荔枝2.6828、香蕉0.8050、柑桔橙柚0.2855、龙眼0.2130、芒果0.0022 其他:椰子、山竹、榴莲、菠萝蜜
琼海(万吨)	菠萝9.3468、香蕉3.3371、荔枝1.3567 柑桔橙柚0.2483 龙眼0.0498 芒果0.0107 其他:椰子、山竹、榴莲、菠萝蜜

五地都盛产水果,各城市要统筹发展,互相配合,才可以从合作中受益。通过分析,我们认为有四个关系需要协调:1.茂名、湛江和儋州都盛产香蕉,而东南亚香蕉也进口中国,此三地需要协调香蕉生产。2.湛江、儋州、文昌、琼海都盛产菠萝,此四地需要协调菠萝的生产。3.柑橘、橙柚是五地共同的大品种,更需要协调生产。4.海南三地盛产芒果,需要协调芒果的生产。表4是五地主要水果品种协调参考图(按主次顺序)。

表4 五地主要水果品种协调参考图(按主次顺序)

地区 地区 项目	调整后的主要水果品种(按主次顺序)
茂名(万吨)	荔枝、龙眼、三华李、百香果、香蕉
湛江(万吨)	香蕉、菠萝、芒果、龙眼
儋州(万吨)	香蕉、柑桔橙柚、芒果、山竹
文昌(万吨)	香蕉、柑桔橙柚、芒果、榴莲
琼海(万吨)	香蕉、柑桔橙柚、芒果、椰子

(三)集中优势,协同创新

区域合作的成功,可以加快水果保鲜和深加工研发,汇集集聚效应,创新技术并加速转化科技成果;有利于改进工具和改良技术。继续调减低效水果品种的种植,加快推进优质水果品种的替换;可以建设现代农业产业园,建设农业科技示范基地和现代果场,做强做优特色水果。区域合作成功之后,经济规模上来了,产出成本降下来了,竞争力就增强了。

(四)区域合作形成区域统一市场,广东消费将占更大的比重

根据2017年广东省发布的《广东省水果产业供给侧结构性改革调研报告》,广东菠萝、荔枝、香蕉、龙眼、柚、柑橘橙等岭南名果省内供应比例分别为76.9%、71.6%、66.7%、55.3%、49.3%和34.0%,同比增幅分别为0.8、0.6、0、-1.3、5.8和4.5个百分点,市场占有率整体提高。



图1 广东主要水果省内、外供应比例

数据来源:2017年广东省发布的《广东省水果产业供给侧结构性改革调研报告》

数据说明,珠三角发达地区目前仍是我省水果消费的大市场。这一个数据提醒我们:专注广东省市场,培育更大的本地市场,将是岭南佳果的最好出路。

同时,我们也要谨记:茂名、湛江和海南省居民,皆爱好岭南水果。区域合作成功,我们将拥有一个本地统一大市场,甚至可以进一步建成我国岭南水果消费的最大市场。图六是区域合作统一大市场的面积,GDP和人口。按照国务院印发《中国食物与营养发展纲要(2014-2020年)》预测,2020年我国水果人均消费量将达到60kg。五地总人口1794.69万人的消费量将达到108万吨的消费量。五地2017年的水果产量是713.14万吨。本地消费已占总产量的15%,绝对是一个水果消费的大市场。这一趋势提醒我们:一方水土养一方人。本地居民水果消费偏好相似,随着生活水平的提高,消费升级的

开始,本地居民还会消费更多的本地佳果,水果人均消费量还会继续提高,本地消费比例逐步提高。

表5 区域合作统一大市场面积、GDP和人口

区域 项目	面积(平方公里)	GDP(亿元)	人口(万人)
茂名	11427	2924.21	748.90
湛江	13200	2824.03	838.94
儋州市	3400	288.04	95.51
文昌市	2488	205.98	59.79
琼海市	1692	245.97	51.55
合计	32207	6488.23	1794.69

数据来源:国民经济和社会发展统计公报和行业数据

(五)区域合作合力抢占区域外市场,内销效益不比出口差

根据2017年广东省发布的《广东省水果产业供给侧结构性改革调研报告》,因国内中高端市场需求旺盛,内销渠道增加,量增价优,高档水果内销效益不逊出口。2017年高档水果出口量同比反而减少4.3%。

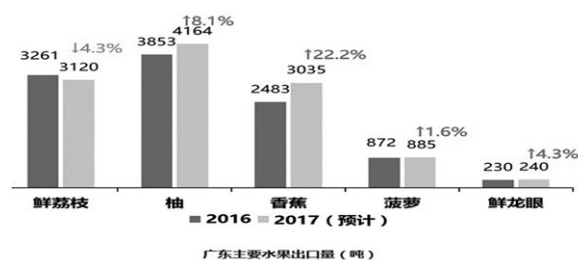


图2 广东主要水果出口量

数据来源:2017年广东省发布的《广东省水果产业供给侧结构性改革调研报告》

数据说明,高档水果在国内市场和国际市场将更具有竞争,将为我们争取到更高的外销价格。同时,这一个数据提醒我们:培育更广大的国内市场,会比单纯依赖国外市场的销售方式更加可靠。

参考文献:

- [1]刘思峰.管利荣.区域国际合作关键技术评价指数的指标体系研究[J].科技进步与对策,2009(10)
- [2]薛薇.统计分析与SPSS的应用(第三版)[M].北京:中国人民大学出版社,2011.
- [3]郑旭芸,庄丽娟.中国热带水果比较优势变动及竞争力分析[J].世界农业,2015(06)

作者简介:

江静(1974-),女,广东茂名人,讲师,研究方向:国际贸易与区域经济;

刘峻兵(1977-),男,广东茂名人,讲师,研究方向:对外贸易与经济、跨境电商、商务英语。